Mateřská škola Jílové, okres Děčín, příspěvková organizace
Průběžná 299, 407 01 Jílové
IČ: 72744014, telefon +420 778 489 415, email: reditel@msjilovedc.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Název zakázky:
„**Oprava oplocení areálu MŠ Průběžná, Jílové**“

Veřejná zakázka dle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce

Veřejná zakázka dle limitu: Veřejná zakázka malého rozsahu

Číslo veřejné zakázky: **MŠ 1/2026**

Výzva k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu dle § 27, písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), dle § 31 zákona (nejedná se o zadávací řízení dle ZZVZ) a v souladu se směrnicí města Jílové a Městského úřadu Jílové č. 2/2025, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Zadavatel:	Mateřská škola Jílové, okres Děčín, příspěvková organizace
Adresa:	Průběžná 299, 407 01 Jílové
IČ:	72744014
Osoba pověřená jednat za zadavatele:	Mgr. Lucie Hloušková, ředitelka Mateřské školy
Telefon:	+420 778 489 415
E-mail:	reditel@msjilovedc.cz
Kontaktní osoba pro výběrové řízení:	Tomáš Bouška, referent investic Městský úřad Jílové
Telefon:	+ 420 412 557 750
E-mail:	tomas.bouska@mujilove.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky v tomto zadávacím řízení je dodání materiálu a provedení opravy oplocení po celém obvodu areálu hlavní budovy Mateřské školy ve městě Jílové, PSČ 407 01, ulice Průběžná č.p. 299, na pozemku parc. č. 329/7, Katastrální území Jílové u Děčína [660043]. Zadavatel požaduje provedení opravy celého oplocení, včetně odstranění náletových dřevin, demontáže dožilých prvků oplocení, opravy plotové podezdívky, a instalace nových prvků oplocení, včetně 1ks vjezdové brány a 3ks vstupní branky, dle zadání této Výzvy č. MŠ 1/2026, a dále dle Projektové dokumentace s názvem „*OPRAVA OPLOCENÍ U MATEŘSKÉ ŠKOLY Průběžná 299, JÍLOVÉ, KAMENNÁ“,* včetně Soupisu prací, zpracoval projektant Ing. Vladimír Polda, IČ: 87820641 Děčín, v termínu 02/2026, č. zakázky 18/2025. Uvedené materiály jsou obsahem příloh zadávací dokumentace této Výzvy k předložení nabídek na plnění veřejné zakázky.

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební práce	**45000000-7**

3. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky jsou max. 3 měsíce od data účinnosti smlouvy o dílo. Zadavatel požaduje z provozních důvodů objektu MŠ realizovat zakázku závazně v období od 01. června 2026 do 31. srpna 2026.

4. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je ČR, Ústecký kraj, okres Děčín, město Jílové, konkrétně:

- areál hlavní budovy Mateřské školy Jílové, okres Děčín, p. o.
- na adrese: Průběžná č.p. 299, 407 01 Jílové, pozemek p. č. 329/7 v k. ú. Jílové u Děčína [660043]

5. Specifikace zakázky

5.1. Zadavatel požaduje dodání materiálu a provedení opravy oplocení po celém obvodu areálu hlavní budovy Mateřské školy ve městě Jílové, PSČ 407 01, ulice Průběžná č.p. 299, na pozemku parc. č. 329/7, Katastrální území Jílové u Děčína [660043]. Zadavatel požaduje provedení opravy celého oplocení, včetně odstranění náletových dřevin, demontáže dožilých prvků oplocení, opravy plotové podezdívky, a instalace nových prvků oplocení, včetně 1ks vjezdové brány a 3ks vstupní branky, dle zadání této Výzvy č. MŠ 1/2026, a dále dle Projektové dokumentace s názvem „*OPRAVA OPLOCENÍ U MATEŘSKÉ ŠKOLY Průběžná 299, JÍLOVÉ, KAMENNÁ,* včetně Soupisu prací, zpracoval projektant Ing. Vladimír Polda, IČ: 87820641 Děčín, v termínu 02/2026, č. zakázky 18/2025. Uvedené materiály jsou obsahem příloh zadávací dokumentace této Výzvy k předložení nabídek na plnění veřejné zakázky.

5.2. Rozsah díla je stanovena zadávací dokumentací, Soupisem prací a Projektovou dokumentací včetně podrobné Technické zprávy s popisem záměru a navrhovaným řešením.

5.3. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla dbát právních předpisů, technických norem a obecných požadavků na výstavbu staveb vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány a institucemi státní správy a veřejné správy.

5.4. Zadavatel v rámci této výzvy k plnění veřejné zakázky prohlašuje: **Veškeré výrobky, které jsou v projektové dokumentaci specifikovány obchodními názvy konkrétního výrobce, lze nahradit výrobky jiného výrobce, které mají stejné, anebo lepší technické vlastnosti. Vlastnosti alternativních výrobků musí být deklarovány v technickém listu a vhodnost jejich použití musí být odsouhlasena TDS zadavatele a zástupcem zadavatele.**

6. Požadavky na kvalifikaci

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Splněním kvalifikace se rozumí:

6.1. Základní způsobilost

Uchazeč splní základní způsobilost, pokud prokáže splnění podmínek stanovených v ustanovení § 74 odst. 1 a 2 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Splnění kvalifikace uchazeč prokazuje předložením čestného prohlášení, (Příloha číslo 2 zadávací dokumentace).

6.2. Profesní způsobilost

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku, ze kterého je vyhotovena kopie, nesmí být starší 3 měsíce ke dni podání nabídky,
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,** uchazeč doloží kopii tohoto dokladu.

6.3. Technická kvalifikace

Uchazeč prokáže technickou kvalifikaci doložením seznamu alespoň 3 zakázek obdobného charakteru, realizovaných za maximálně poslední 3 roky (2023, 2024, 2025).
Uchazečem uvedené realizace dodávek obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, budou ve finančním objemu nejméně 1 000 000,00 Kč bez DPH za každou zakázku (celková hodnota referenční zakázky).

U každé referenční zakázky bude minimálně uvedeno:

- název referenční zakázky
- umístění referenční zakázky
- hodnota referenční zakázky bez DPH
- termín realizace referenční zakázky
- jednoduchý popis referenční zakázky
- aktuální kontakt na objednatele uvedené referenční zakázky

7. Prohlídka místa plnění

Uchazeči mají možnost prohlédnout si samostatně volně přístupné místo plnění veřejné zakázky dle této Výzvy. Podrobnější informace o stavu a lokalizaci poskytuje projektová dokumentace, která je součástí příloh této zadávací dokumentace.

Zadavatel nenese odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa pro realizaci veřejné zakázky, uchazeči mohou navštívit místo plnění na svou vlastní odpovědnost, a na své riziko. Jakékoliv náklady spojené s prohlídkou místa plnění nesou uchazeči.

8. Zpracování nabídkové ceny

Uchazeč v rámci své nabídky ocení a v krycím listu uvede **celkovou cenu za realizaci zakázky.** Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Uchazeč v nabídce uvede:

- Celkovou cenu veřejné zakázky (díla) bez DPH
- Vyčíslení DPH (z Celkové ceny veřejné zakázky bez DPH)
- Celkovou cenu veřejné zakázky (díla) včetně DPH

Nabídková cena bude uvedena v CZK, rozhodná pro posouzení nabídek uchazečů je celková cena bez daně z přidané hodnoty. Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom DPH nevyčísluje a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede prohlášením ve své nabídce.

Dodavatelem takto uvedená nabídková cena bude určena jako cena konečná a nejvýše přípustná, v níž budou obsaženy všechny náklady, které uchazeči mohou vzniknout v souvislosti s plněním každé jednotlivé části předmětu této veřejné zakázky.

Uchazeč je povinen se informovat před podáním nabídky o poloze a povaze místa plnění, popřípadě o místních zvláštnostech. O vysvětlení případných nejasností uchazeč požádá zadavatele před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod., neopravňují uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo navýšení ceny.

9. Obchodní a platební podmínky

Uchazeč vyplní předložený návrh Smlouvy o dílo, (Příloha č. 3 této zadávací dokumentace). Do návrhu smlouvy je uchazeč povinen doplnit údaje do žlutě podbarvených polí.

Případnými připomínkami k návrhu smlouvy o dílo, které uchazeč předloží v rámci nabídky, není zadavatel vázán, ale zadavatel si vyhrazuje právo vést s uchazečem další jednání o obsahu smlouvy.
Uchazeč ve své nabídce předloží doplněnou Smlouvu o dílo ve třech vyhotoveních, z nichž jedno bude součástí nabídky uchazeče, a 2 vyhotovení budou zvlášť oddělena od nabídky. Všechna vyhotovení musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče v podobě platného právního úkonu.

10. Zadávací dokumentace, dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Kontakt pro výběrové řízení v rámci této výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky: na emailové adrese: tomas.bouska@mujilove.cz., tel. 412 557 750.

Uchazeči mohou zasílat případné písemné věcné dotazy kontaktní osobě zadavatele k této výzvě tak, aby byly doručeny nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro předložení nabídek.

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele VZ:

https://nen.nipez.cz/profil/PZMSJilovedc

sekce ZAHÁJENÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu zadávacích podmínek kdykoliv během lhůty pro podání nabídek. Pokud to bude charakterem a rozsahem změny nutné, bude doba pro podání nabídek prodloužena o dobu, která uplynula od zveřejnění výzvy k podání nabídek až po dobu, kdy byla oznámena změna zadávacích podmínek.

11. Závazná struktura nabídky

Nabídka může být zpracována pouze v českém jazyce. Nabídka bude obsahovat následující části:

11.1. Krycí list nabídky (Příloha číslo 1 zadávací dokumentace) s uvedením těchto údajů:
- údaje o uchazeči
- cenová nabídka za zakázku v členění cena bez DPH, výše DPH a cena včetně DPH
- počet očíslovaných listů nabídky
- podpis oprávněné osoby uchazeče

11.2. Prokázání kvalifikace – uchazeč přiloží dokumenty prokazující splnění kvalifikace požadovaných zadavatelem, viz bod 6. této výzvy.

11.3. Doplněný návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 zadávací dokumentace). Uchazeč do návrhu smlouvy pouze doplní podbarvené (žlutou barvou) části smlouvy.
Uchazeč ve své nabídce předloží doplněnou Smlouvu o dílo ve třech vyhotoveních, z nichž jedno bude součástí nabídky uchazeče, a 2 vyhotovení budou zvlášť oddělena od nabídky. Všechna vyhotovení musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče, v podobě platného právního úkonu.

11.4. Vyplněný a oceněný Soupis prací, ten je k dispozici pro konkrétní předmět plnění VZ v příloze této Výzvy, (Příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

11.5. **Čestné prohlášení uchazeče o tom, že uchazeč souhlasí se zadáním a podmínkami zadávací dokumentace** (vlastní vyjádření uchazeče, volnou formou).

11.6. **Harmonogram postupu stavebních prací,** účastník zpracuje a přiloží jednoduchý, vlastní harmonogram s rozvrhem postupu stavebních prací, přičemž zohlední celkovou požadovanou doby plnění veřejné zakázky (viz bod 3 této Výzvy). **Uchazeč v návrhu harmonogramu prací zohlední skutečnost, že plnění zakázky proběhne dle požadavku zadavatele termínově částečně v době plného provozu budovy MŠ. Z toho důvodu je vyzýván, již při tvorbě návrhu harmonogramu, k soustředění maximálního objemu intenzivních demoličních a stavebních prací do období od 01.07.2026 do 20.08.2026, kdy bude budova MŠ v době letních prázdnin uzavřena.**

11.7. Případné další přílohy a doplnění nabídky dle uvážení uchazeče.

12. Kritéria hodnocení

Nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti.
Hodnocení nabídek bude prováděno podle kritéria:

- Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Předmětem hodnocení bude celková cena za realizaci veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Zadavatel bude hodnotit nabídky tak, že jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou. V případě rovnosti nabídnuté ceny bude na vyšší příčku umístěna nabídka podaná v čase dříve.

13. Lhůta pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může uchazeč podat svou nabídku. Lhůta pro předložení nabídky končí dne **08.04.2026 v 15:00 hod.**

14. Způsob a místo předložení nabídky

Nabídku je uchazeč povinen dodat v českém jazyce písemně (v listinné podobě) v originále, a to včetně požadovaného řazení nabídky i dokladů k prokázání splnění kvalifikace.
Uchazeči mohou nabídku podat osobně nebo doporučeně poštovní či kurýrní službou, a to tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena zřizovateli zadavatele. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Obálku jsou uchazeči povinni označit výrazně „**NABÍDKA – Oprava oplocení areálu MŠ Průběžná, Jílové**“ označením „**NEOTVÍRAT**“ a dále označením adresáta (město Jílové) a označením odesílatele (uchazeče) včetně jeho adresy.

Místem pro podání nabídek je podatelna u zřizovatele zadavatele této zakázky na adrese:

město Jílové,
Mírové nám. 280,
407 01 Jílové

Pro možnost osobního předání nabídky využije uchazeč aktuální úřední hodiny podatelny Městského úřadu Jílové, které jsou uvedeny na webových stránkách města Jílové (www.mujilove.cz). Aktuální informace lze získat též na tel. čísle +420 412 557 711.

15. Závěrečná ustanovení

15.1. **Zadavatel si vyhrazuje právo nepřijmout nabídku od účastníka zadávacího řízení, který se dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím, ale i v případě, pokud má zadavatel vlastní špatnou zkušenost s takovýmto účastníkem nebo má zadavatel pochybnosti o jeho ekonomické situaci a tím o schopnosti úspěšné realizace veřejné zakázky, nebo pokud konkrétní účastník v předchozím období neposkytl bez dalšího nezpochybnitelného a akceptovatelného zdůvodnění zadavateli součinnost k uzavření smlouvy pro plnění jiné veřejné zakázky. Zadavatel v případě podání označené obálky obsahující nabídku na plnění veřejné zakázky od takto výše charakterizovaného účastníka obálku neotevře, a vrátí jí zpět účastníkovi.**

15.2. Uchazečům nenáleží za vypracování nabídek žádná odměna ani úhrada nákladů spojených s jejich vypracováním a s účastí v zadávacím řízení. Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou uchazečům vráceny.

15.3. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- v případě potřeby a nejasnosti, vyžádat si od jakéhokoliv uchazeče doplnění (informaci) k nabídce takovým způsobem, aby nebyly porušeny principy zásad postupu zadavatele dle § 6, Zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění,
- vyřadit z dalšího posuzování a hodnocení nabídky těch uchazečů, které budou neúplné a nesplní podmínky uvedené v zadávací dokumentaci,
- zadávací řízení kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu, nejpozději do uzavření smlouvy s vybraným uchazečem

V Jílovém dne 19.03.2026

Mgr. Lucie Hloušková
ředitelka Mateřské školy Jílové, okres Děčín